Compte rendu de la commission cadre de vie du 5 novembre 2026

16 participant.e.s malgré la pluie ! Presque tous les secteurs du quartier étaient représentés.

Nous avons échangé autour de 3 questions avec réponses par post -it : le nombre de réponses est exprimées par X/16 (X : nombre de fois où la réponse a été citée)

1/ **Quels sujets vous paraissent prioritaires à traiter en commission cadre de vie ?**

- Propreté 6/16
- Sécurité 6/16
- Respects de trottoirs et stationnements 5/16
- Entretien des espaces verts 1/16
- Poursuite des aménagements du quartier 3 /16
- Solidarité / améliorer la communication entre habitants 3/16
- Communication avec les élus 1/16

Sur les quatre premiers sujets nous rappelons l'importance des signalements personnels (montpellier.fr ou par téléphone) afin d'obtenir des actions des services de la ville ou métropole et de la police).

Des riverains nous informent que récemment, dans le secteur de Campériols, deux maisons non habitées (mais non abandonnées) ont été squattées pour une nuit.

Place Mansart, les habitants constatent que les interventions de police sont fréquentes. La boulangerie - épicerie " le four aux moines " a réduit son étalage.
Par contre les containers des commerçants ne sont toujours pas rentrés dans le local créé à cet effet, allée Salomon Debrosse.
Les containers de beaucoup de résidences restent sur la voie publique après la collecte et se remplissent à nouveau : l'action du syndic auprès du prestataire en charge des poubelles est nécessaire. Le site de la métropole permet de connaitre les demi-journées de collecte pour pouvoir programmer le remisage des poubelles : montpellier.fr/mes démarches / déchets / renseignements ou signaler/ où et quand jeter mes déchets
Une proposition d'utiliser deux places du parking rue François d'Orbay pour y créer un espace pour les containers les jours de collecte a été adressé au service propreté (ils encombrent actuellement le trottoir).

Espaces privés à utilisation publique : rue du petit séminaire, espace devant le Spar route de Lodève, autour de la poste et d'Aldi : le nettoyage du lieu, l'évacuation des véhicules ventouses etc .. sont de la responsabilité des propriétaires et non des services de la ville ou de la métropole. Ceux-ci peuvent cependant saisir les propriétaires ou syndics à la suite de signalements,

La question des solidarités et du lien entre habitants peut -être une question à approfondir en répertoriant de ce qui existe déjà sur le quartier (voir sujet suivant).

La sollicitation des élus se fait en fonction de l'actualité du quartier : nous avons rencontré monsieur Mansoura en juillet et Madame Lacince début octobre. Nous

pourrons les resolliciter en 2027 pour savoir quand sera programmé la suite des travaux du quartier.

2/ **Quels lieux ressources (équipements ou associations) connaissez-vous dans le quartier ?**

- Maison pour Tous 8/16
- L'Esperluette 4/16
- Les associations du quartier 3/16
- Odette Louise 3/16
- Le club de l'âge d'Or 1/16
- Le cinéma 1/16
- Le marché 1/16
- Les écoles 1/16
- Les commerces1/16
- Le parc Dioscoride 1/16
- Les jeux pour ados. les équipements sportifs 1/16
- Le coordonnateur de territoire1/16

Pour la prochaine rencontre nous proposons d'approfondir cette liste des lieux ressources grâce aux connaissances de chacun et chacune :
- localisation des équipements sportifs, des différents parcs espace de jeux des jeunes enfants.
- les associations et le réseau des acteurs de Celleneuve (regroupant une vingtaine d'associations et acteurs)
Pour qui ne le connait pas, le coordonnateur de territoire, Monsieur Favier est un agent de la mairie qui assure le lien entre habitants et élus et services et fait avancer pas mal de nos demandes.

3/ Quelles initiatives ou actions ayant eu lieu dans le quartier vous ont paru efficaces pour améliorer la vie dans le quartier ?

-La maison de l'alimentation solidaire 2/16
-Les vides greniers 2/16
-Le marché 2/16 (initiative d'habitants soutenue par le Comité de quartier pendant plusieurs années avant sa création en 2012)
-Le ciné plein air les animations et spectacles de rue 3 /16
-Le concours photo Celleneuve secret et insolite 1/16
-La pétition contre le permis de construire de la rue du tour de l'église 1/16
-Le fleurissement du quai louis le Vau à partir de demandes des riverains
- La constitution de groupes watts -app : " Sorties, demandes, offres " (sur l'ensemble du quartier) et " Celleneuve tranquille (habitants de la zac de la fontaine)
- Les pistes cyclables et arceaux vélos (demandes d'un collectif Celleneuve à vélo) /
- Les aménagements : Place Renaudel 1, les poubelles enterrées 1 /16

Prochaine réunion cadre de vie le jeudi 3 décembre à 18h30.